

Verslag algemene ledenvergadering bewonersvereniging Koningshof op 20 april 2023

1. Opening en mededelingen

Voorzitter Peter Huegen opent om 20.00 uur de vergadering en heet de eenentwintig aanwezigen van harte welkom. Door de brand in de parkeergarage van Het Bakken was het niet mogelijk om de algemene ledenvergadering op de oorspronkelijke datum van 22 februari te houden. Daarom is de algemene ledenvergadering verplaatst naar 20 april.

Wijkmanager Peter van der Sman van de gemeente Pijnacker-Nootdorp is ook aanwezig, als ook jongerenmedewerker René Verschuur van Gro-up. Deze organisatie is ingehuurd door de gemeente voor het jongerenwerk. Na afloop van de algemene ledenvergadering zal René hierover een presentatie geven.

Er zijn verhinderingen ontvangen van Marit de Boer, Sylvia van Reenen, Gert Dirkse, Paul Geluk en Wim Langelaan.

2. Verslag van de algemene ledenvergadering van 2022

Het verslag van de vorige algemene ledenvergadering wordt doorgenomen. Bij de kascommissie staat de naam van Peter Huegen vermeld, wat foutief is omdat dit Gert Dirkse moet zijn. Verder staat vermeld dat er op een 'gestapt' tijdstip een feestje voor het materiaalbeheer georganiseerd zal worden. Dit dient op een 'gepast' tijdstip te zijn. Het verslag wordt goedgekeurd. Het verbeterde verslag van de algemene ledenvergadering in 2022 is te vinden op https://www.wijk-koningshof.nl/wp-content/uploads/2023/04/notulen_ALV2022_Koningshof-v2.pdf.

Bij de rondvraag van de algemene ledenvergadering in 2022 werd gevraagd of een 'Huiskamer in onze wijk' ook een goed idee zou zijn voor Koningshof, omdat de 'Huiskamer in Keijzershof' een mooi initiatief is, omdat personen van alle leeftijden elkaar kunnen ontmoeten en zelf activiteiten kunnen organiseren. Er wordt gevraagd of het bestuur iets met dit idee gedaan heeft. Het bestuur antwoordt dat er geen vrijwilligers in de wijk te vinden zijn die dit idee op willen pakken. Daarom heeft dit idee geen vervolg gekregen.

Vervolgens presenteert Erik de Goede het jaaroverzicht van februari 2022 tot februari 2023; zie ook https://www.wijk-koningshof.nl/wp-content/uploads/2023/04/jaaroverzicht_2022.pdf. Het was een jaar waarin covid-19 weer grotendeels verdween. Bij de bewonersvereniging was er vooral veel inzet bij het herstellen van de materiaalbeheerruimte, die als gevolg van forse waterschade door een breuk in de waterleiding in 2021.

3. Financieel verslag over 2022

Penningmeester Marijke Tetteroo geeft een korte toelichting op de financiële cijfers van 2022. Het financiële overzicht dat besproken wordt, was al gemaakt voor de algemene ledenvergadering van 22 februari, die uiteindelijk niet door kon gaan. Daarom staat nog niet vermeld dat de textielinkomsten over 2022 bijzonder hoog zijn (ongeveer € 9.500,-), waarvan 3/8-ste deel voor ons is. Hierdoor zijn onze inkomsten voor het oud papier en textiel zo'n € 5.250,- in plaats van de € 4.000,- in het uitgereikte overzicht. Dit betekent ook dat het saldo-overschot in 2022 ongeveer € 1.250,- hoger is.

Er wordt gevraagd hoeveel sporters er momenteel zijn bij het volleybal en het badminton op de woensdagavond. Het bestuur antwoordt dat er momenteel veertien volleyballers zijn en acht badmintonners. Normaliter zijn de inkomsten (contributie) en uitgaven (zaalhuur) behoorlijk in overeenkomst met elkaar. In 2022 waren er echter veel minder inkomsten dan uitgaven, omdat de sporters in 2021 vanwege covid-19 te veel contributie betaald hadden. Dit is in 2022 gecompenseerd, door minder contributie te vragen.

Het bestuur meldt dat de sporters binnenkort het verzoek tot contributiebetaling krijgen. Dit is iets later dan normaal, omdat er vanwege de brand in Het Baken enige tijd niet gesport kon worden. Daarom heeft het bestuur besloten dit jaar de contributie met € 15,- te verlagen. Daarom is de contributie in 2023 € 85,- voor leden van de bewonersvereniging en € 95,- voor niet-leden.

De vergadering vraagt in het komende wijkblad een oproep te plaatsen voor nieuwe sporters. De reden is dat meeste sporters inmiddels een 'respectabele' leeftijd hebben. Het bestuur zegt toe dit te zullen doen.

Vanuit de vergadering wordt voorgesteld om de contributie voor het sporten te verlagen, om op deze wijze meer sporters te werven. Het bestuur antwoordt dat de contributie al bijzonder laag is (zo'n € 2,50 per speelavond), wat dus al een flinke stimulans is. Daarom zal de contributie niet verlaagd worden.



Impressie van algemene ledenvergadering

4a. Verslag van de kascommissie

De kascommissie heeft de boeken gecontroleerd en is verheugd dat de penningmeester ook in 2022 een goed financieel beleid heeft gevoerd. Het financiële overzicht ziet er mooi uit! Ook de financiële administratie van materiaalbeheer is gecontroleerd. De administratie is op correcte wijze gevoerd en de jaarstukken geven een getrouw beeld van de financiële positie van de vereniging. De kascommissie heeft geen aanbevelingen.

Op grond van haar bevindingen stelt de kascommissie voor het bestuur decharge te verlenen voor het gevoerde financiële beleid in het afgelopen boekjaar. De vergadering gaat akkoord. Penningmeester Marijke wordt onder applaus bedankt voor haar werkzaamheden.

4b. Verkiezing van de kascommissie

De kascommissie bestaat uit Gerard Meijer, Gert Dirkse en Piet Hoogland. Twee personen hebben zich voorafgaande aan de algemene ledenvergadering kandidaat gesteld voor de kascommissie, te weten Anne-Jette van den Hoff en Wim Langelaan. De intentie is om ieder jaar het langst zittende lid te vervangen. Daarom stopt Gerard Meijer als kascommissielid en wordt Anne-Jette van den Hoff gekozen tot nieuw kascommissielid. Wim Langelaan heeft al een keer in de kascommissie gezeten en daarom heeft Anne-Jette een streepje voor op Wim. Wellicht kan Wim bij de volgende algemene ledenvergadering toetreden tot de kascommissie. De nieuwe kascommissie bestaat dus nu uit Piet Hoogland, Gert Dirkse en Anne-Jette van den Hoff. Gerard Meijer wordt bedankt voor de vele jaren dat hij in de kascommissie heeft gezeten.

5. (Her)verkiezing/ benoeming van bestuursleden

Erik de Goede is aftredend en herkiesbaar. Voorafgaande aan de algemene ledenvergadering hebben zich geen kandidaten hiervoor gemeld. Onder applaus wordt Erik herbenoemd als secretaris.

Erik heeft zich herkiesbaar gesteld voor één jaar, in plaats van de gebruikelijke drie jaar. Dit betekent dat Erik bij de algemene ledenvergadering van 2024 zal aftreden als secretaris. Hij is in 2000 begonnen als secretaris en vindt het een goed moment om er in 2024 mee te stoppen.

De vergadering vraagt om in het volgende wijkblad de taken van een secretaris te omschrijven en daarbij een oproep te doen tot een nieuwe secretaris. Het bestuur zegt dit toe.

6. Begroting 2023

De begroting voor 2023 wordt toegelicht door penningmeester Marijke Tetteroo. Voor 2023 is € 5.000,- gereserveerd om ons 45-jarig bestaan te vieren met een wijkfeest. In aanvulling op de begroting meldt het bestuur dat inmiddels een bedrag van € 7.143,- is ontvangen van de verzekering voor het herstellen van de schade van onze materiaalbeheerruimte op 28 januari jl. Bij het vaststellen van de schade is door de expert van de verzekering geconstateerd dat wij onderverzekerd zijn. Dat hadden wij niet verwacht. Onze inventaris was verzekerd voor € 20.000,-. Door deze onderverzekering was het financieel onaantrekkelijk om alles door een extern bedrijf te laten herstellen. Dat zou ons veel geld gekost hebben. Daarom zullen wij zelf het merendeel van de herstelwerkzaamheden uitvoeren, waarvoor met de verzekering het bovengenoemde bedrag is afgesproken.

Via de verzekering van de gemeente zal het plafond in onze materiaalruimte hersteld worden, door een plafond te plaatsen onder de houtwolcementplaten. Ook de houtenbuitenmuur zal door de gemeente hersteld worden. Deze werkzaamheden worden door Meerbouw (uit Pijnacker) uitgevoerd. Het herstel van onze materiaalbeheerruimte zal vele maanden in beslag nemen, waardoor ons materiaalbeheer geruime tijd gesloten zal zijn. De inkomsten zullen dus ook veel lager zijn dan in de begroting voor 2023 vermeld staat.

De vergadering gaat akkoord met de begroting.

7. Vaststellen contributie 2023

Het bestuur stelt voor de contributie niet te verhogen, omdat hiertoe geen reden is. De vergadering gaat hiermee akkoord. De contributie bedraagt in 2023 dus € 10,-.

8. Werkzaamheden van de werkgroepen

Bij dit agendapunt krijgt de vergadering de gelegenheid om vragen over de werkgroepen te stellen. De volgende onderwerpen komen langs:

Geen Halloween in 2023; Sylvia van Reenen meldt dat in 2023 geen Halloween georganiseerd zal worden. Dit heeft te maken met de brand in de parkeergarage in Het Baken. Ook de spullen voor Halloween zitten onder het roet en moeten schoongemaakt worden. Het herstellen van de materiaalbeheerruimte en het schoonmaken van alle spullen heeft nu de hoogste prioriteit en zal vele maanden vergen. Daarom is er dit jaar, helaas, niet voldoende tijd om Halloween te organiseren.

Veel vacatures; Het bestuur meldt dat er momenteel veel vacatures zijn. Zo verhuist Hans van Oosten dit jaar naar elders, waardoor een nieuwe voorzitter voor de werkgroep Materiaalbeheer gevonden dient te worden. Daarnaast zoeken we al enige tijd naar een nieuwe voorzitter voor de werkgroep Wijktoezicht, omdat Matthijs de Boer nu verantwoordelijk is voor de websites van alle wijkcontact-groepen in onze gemeente. De werkgroep Wijkontwikkeling is sinds het vertrek van Steven Duursma in 2021 niet meer actief. Ook zijn er meer vrijwilligers nodig voor de inzameling van het oud papier en karton. Via de wijkbladen en de nieuwsbrieven zal het bestuur hiervoor aandacht blijven vragen.

9. Wijkfeest in 2023 i.v.m. 45-jarig bestaan

Met een wijkfeest op 9 september zal op 45-jarig bestaan gevierd worden. Net zoals bij de vorige wijkfeesten zal dit plaatsvinden op het grasveld voor Het Baken. Ondanks oproepen in het wijkblad zijn er geen ideeën van wijkbewoners ontvongen. De feestcommissie bestaande uit Paul Geluk, Peter Huegen, Marijke Tetteroo, Matthijs de Boer en Erik de Goede is bezig met de voorbereidingen voor het wijkfeest.

10. Rondvraag

- *Opheffen van werkgroepen*? Er wordt gevraagd of het niet beter is om niet-functionerende werkgroepen op te heffen. Het bestuur antwoordt dat dit een terechte vraag is, maar dat wij dit liever niet doen, in de hoop dat toch nieuwe bestuursleden hiervoor te vinden. In 2023 bestaat de Bewonersvereniging Koningshof 45 jaar. Ondanks dat het vervullen van de bestuursfuncties steeds moeilijker wordt, zou het wel heel mooi zijn om in 2028 het 50-jarig bestaan te vieren.
- *Herinrichting fase 7 & 8*; Een van de aanwezigen merkt op dat binnenkort gasleidingen vervangen zullen worden (Krammer, Hunze, ...). Het is overigens niet duidelijk of dit met de herinrichting te maken heeft.
- *Kale plekken opvullen bij fase 7 & 8*; Erik de Goede merkt op dat er momenteel veel kale plekken zijn in het gebied van fase 7 & 8, omdat veel bomen en struiken gerooid zijn. Over een aantal maanden zal dit veel onkruid leiden. Zijn echtgenote heeft voorgesteld deze kale plekken met wilde bloemenzaad in te zaaien. Dit is goed voor de insecten en goed tegen de onkruid. In een aantal gemeenten in Nederland wordt overigens gratis bloemenzaad uitgedeeld, om de insectenpopulatie te vergroten. Zou dit ook iets zijn voor onze gemeente? Hij zal dit idee voorleggen aan de gemeente.

11. Sluiting

De voorzitter bedankt de aanwezigen en onze vrijwilligers voor de inzet in het afgelopen jaar en sluit om 21:15 uur de vergadering. Hierna wordt er een presentatie gegeven door René Verschuur over het jongerenwerk in onze wijk en in onze gemeente (zie volgende pagina).

Na afloop hiervan was er in de kantine van Het Baken een informele borrel.

Presentatie over het jongerenwerk in de gemeente en in Koningshof door René Verschuur

Na afloop van de algemene ledenvergadering geeft jongerenmedewerker René Verschuur van organisatie Gro-up een presentatie over het jongerenwerk in onze gemeente, waarbij ook aandacht is voor het jongerenwerk in Koningshof. Organisatie Gro-up is ingehuurd om bij te dragen aan het jongerenwerk in onze gemeente.

Het hoofddoel van het jongerenwerk is om jongeren zo veel mogelijk te ondersteunen. Het jongerenwerk in de gemeente Pijnacker-Nootdorp is er voor jongeren van 10 t/m 23 jaar die wonen in de kernen Pijnacker, Nootdorp en Delfgauw. Het jongerenwerk gaat over heel veel onderwerpen, zoals bijvoorbeeld vragen over onderwijs, wonen, gezondheid, vrije tijd, wonen en geld. Zo is er preventieve voorlichting, individuele coaching van jongeren, oplossingsgericht coachen, weerbaarheidstrainingen, voorlichting aan jongeren op scholen, etc. Op <https://ikbenervoorjou.nu/pijnacker-nootdorp/> is meer informatie hierover te vinden.



René Verschuur legt uit...

René meldt dat het jongerenwerk gemiddeld drie keer per week ambulant is in Koningshof. Dit betekent niet dat dan iemand van het jongerenwerk in Koningshof is om iemand te ondersteunen. “Drie keer per week ambulant” betekent dat er drie keer per week contact is met een jeugdige inwoner uit Koningshof over een bepaald onderwerp.

Het is niet duidelijk hoeveel jongeren uit Koningshof in contact staan met het jongerenwerk. Dit wordt niet bijgehouden. Vanuit de vergadering wordt opgemerkt dat er in Koningshof gelukkig heel weinig problemen zijn met jongeren. Bij Het Baken, aan de kant van de Rivierenlaan, is er een plek waar jongeren heel vaak zitten, maar van enige overlast is nauwelijks sprake. In het verre verleden, naar inschatting zo’n tien jaar geleden, was er wel tijdelijk sprake van overlast. Dit betrof vaak plaatsen met speeltoestellen, waar een aantal jongeren tot diep in de nacht zaten en geluidsoverlast veroorzaakten. Mede door inzet van jongerenmedewerkers is dit destijds goed opgelost.

Vanuit de vergadering wordt gevraagd of er misschien iets voor jongeren uit de wijk georganiseerd kan worden. Het bestuur antwoordt dat wij zullen proberen met jongeren in de wijk in contract te treden, om hopelijk gezamenlijk iets te organiseren. Zou bijvoorbeeld een filmavond in Het Baken een leuk idee zijn?

René gaf een boeiende presentatie waar veel onderwerpen aan bod kwamen. De vele vragen uit

de vergadering werden deskundig door hem beantwoord. Als dank hiervoor ontving René na afloop een kleine attentie.