

Verslag algemene ledenvergadering bewonersvereniging Koningshof op 21 februari 2019

1. Opening en mededelingen

Voorzitter Herman Stikkel opent om 20.00 uur de vergadering en heet de zesentwintig aanwezige leden van harte welkom. Wijkmanager Peter van der Sman van de gemeente Pijnacker-Nootdorp is aanwezig, evenals D66-buitenraadslid Jim Verdegaaal die gevraagd heeft om aanwezig te mogen zijn. Er zijn verhinderingen ontvangen van Eric van Broekhoven, Hans Dekker, Piet Hoogland, Margreet de Jong, Henri Lansink, Wim van Wijk en Adri Wijsman. Na afloop van de algemene ledenvergadering zullen Ronald Berk en Matthijs Beke van Energiecoöperatie Pijnacker-Nootdorp een presentatie geven over hun zonnepanelenproject.

2. Verslag van de algemene ledenvergadering van 2018

Erik de Goede presenteert het 'jaaroverzicht februari 2018 – februari 2019'; zie https://www.wijk-koningshof.nl/wp-content/uploads/2019/02/jaaroverzicht_2018.pdf. Ook in 2018 heeft de bewonersvereniging weer tal van activiteiten georganiseerd. Een van de hoogtepunten was het wijkfeest op 8 september 2018 omdat onze bewonersvereniging veertig jarig bestond.

Het verslag van de vorige algemene ledenvergadering (https://www.wijk-koningshof.nl/wp-content/uploads/2018/05/notulen_ALV2018_Koningshof-v1.pdf) wordt doorgenomen. Lies Mesu merkt op dat in het verslag staat dat in 2018 begonnen zal worden met het vervangen van de drie bruggen rondom het scholencomplex, maar dat dit nog niet gestart is. Wijkmanager Peter van der Sman meldt dat in 2018 schoolkinderen uit de wijk hebben meegedacht over het ontwerp van de bruggen. Kinderen konden tekeningen van dieren maken en de mooiste dieren zullen verwerkt worden in het ontwerp van de bruggen. In 2019 zullen de bruggen daadwerkelijk vervangen worden.

Het verslag wordt goedgekeurd.



Foto-impressie algemene ledenvergadering

3. Financieel verslag over 2018

In de aankondiging van de algemene ledenvergadering stond dat de financiële stukken bij de secretaris opgevraagd konden worden. Tevens zijn de financiële stukken twee weken voor de algemene ledenvergadering per e-mail toegestuurd naar de leden die vaak aanwezig zijn bij onze algemene ledenvergaderingen.

Penningmeester Marijke Tetteroo geeft een toelichting op de financiële cijfers van 2018, dat een goed financieel jaar was. Er was een saldo-overschot van € 2923,-. Ondanks het wijkfeest van zo'n € 5000,- zijn onze activa in 2018 daarom slechts met zo'n € 1000,- afgenomen. Sjef Kickken meldt dat de voorlaatste kolom op de balans niet "Activa" maar "Passiva" moet zijn.

4a. Verslag van de kascommissie

Wim Langelaan meldt namens de kascommissie dat de boeken gecontroleerd zijn. De kascommissie is verheugd dat de penningmeester ook in 2018 een goed financieel beleid heeft gevoerd. De boekhouding, die ruim van tevoren naar de kascommissie was gestuurd, zag er prima uit! De kascommissie heeft geen aanbevelingen. Op grond van haar bevindingen stelt de kascommissie voor het bestuur decharge te verlenen voor het gevoerde financiële beleid in het afgelopen boekjaar. De vergadering gaat akkoord. De voorzitter bedankt Marijke voor haar goede werk en de kascommissie wordt bedankt voor haar inzet.

4b. Verkiezing van de kascommissie

De kascommissie bestaat uit Gerard Meijer, Wim Langelaan en Piet Hoogland. De intentie is om ieder jaar het langst zittende lid te vervangen. Dat is Wim, die drie jaar in de kascommissie heeft gezeten. In de vergadering stelt Peter Huegen zich beschikbaar als kascommissielid. De vergadering gaat akkoord. Peter zal de plaats innemen van Wim. Wim wordt door de voorzitter bedankt voor zijn inzet voor de kascommissie in de afgelopen drie jaar.

5. (Her)verkiezing/ benoeming van bestuursleden

Voorzitter Herman Stikkel treedt af en is volgens de agenda niet-herkiesbaar. Het bestuur had geruime tijd iemand op het oog om Herman op te volgen. Zo heeft deze persoon ook bestuursvergaderingen bijgewoond. Recent bleek echter dat deze persoon vanwege een persoonlijke reden (werk) op dit moment geen toezegging kan doen om voorzitter te worden. Het bestuur heeft vervolgens deze situatie besproken. Daarbij kwam de optie langs om Herman te proberen over te halen om nog een jaar voorzitter te blijven. Herman heeft dit vervolgens met zijn thuisfront besproken. Het bestuur is zeer verheugd dat Herman heeft aangeboden een jaar door te gaan. Bij de secretaris hebben zich geen andere kandidaten gemeld. Daarom stelt het bestuur voor dat Herman nog een jaar voorzitter blijft, dat met applaus van de aanwezigen ontvangen wordt. Namens het bestuur overhandigt Marijke een bos bloemen aan Herman als dank dat hij nog een jaar doorgaat als voorzitter.



Onze voorzitter blijft nog een jaar!

Er wordt gevraagd of Herman volgend jaar weer aftredend kan zijn. Het bestuur antwoordt dat de afspraak is dat ieder jaar iemand van het dagelijks bestuur herkiesbaar is. Normaliter rouleert dat tussen de voorzitter, secretaris en penningmeester, maar het is toegestaan dat iemand zich twee jaar achterelkaar herkiesbaar stelt. In 2020 zal dat dus opnieuw Herman zijn.

6. Begroting 2019

De begroting voor 2019 wordt toegelicht door penningmeester Marijke Tetteroo. De begroting bevat geen bijzonderheden en lijkt sterk op die van voorgaande jaren. Het bestuur verwacht dat 2019 een budgetneutraal jaar zal worden. Vanwege de garantieregeling voor de oud papierinkomsten zullen deze inkomsten minimaal € 3000,- zijn in 2019 (en ook in 2020).

De bankkosten bedragen iets meer dan € 200,- per jaar. Vanuit de vergadering komt de tip dat bij de ABN/AMRO de bankkosten slechts € 9,- per maand zijn. Het bestuur bedankt voor deze tip en zal dit uitzoeken of het aantrekkelijk is om over te stappen.

Omdat de bewonersvereniging erg goed bij kas zit, komt vanuit de vergadering het voorstel om geen inschrijfgeld te vragen bij de AED/reanimatiecursussen,. Er wordt opgemerkt dat het inschrijfgeld van een AED/reanimatiecursus door je eigen zorgverzekeraar vergoed wordt. Docente Sylvia van Reenen attendeert cursisten bij elke cursus hierop. Er wordt afgesproken dat bij de aankondigingen in het wijkblad van de AED/reanimatiecursussen vermeld zal worden dat je zorgverzekeraar het inschrijfgeld vergoedt. Hopelijk levert dit extra deelnemers op. We zullen dus inschrijfgeld blijven vragen bij de AED/reanimatiecursussen. De inkomsten in de begroting hiervoor blijven gehandhaafd.

Sjef Kickken merkt op dat de rente-inkomsten erg laag zijn. Penningmeester Marijke Tetteroo antwoordt dat het rentepercentage bij alle banken vergelijkbaar laag is.

7. Vaststellen contributie 2019

Het bestuur stelt voor de contributie niet te verhogen. De vergadering gaat hiermee akkoord. De contributie bedraagt in 2019 dus € 10,-.

8. Werkzaamheden werkgroepen in 2018

Bij dit agendapunt geeft Steven Duursma een toelichting op drie onderwerpen:

Ontwikkeling van Tuindershof; Het doel om is begin 2020 te starten met de bouw van huizen in Tuindershof, dat ten westen van Koningshof ligt. Een belangrijk aandachtspunt voor ons is de zogeheten ‘knip’ in de Verlengde Europalaan. Hierdoor zal de Verlengde Europalaan ‘autoluw’ blijven. De klankbordgroep Tuindershof, waarin onze werkgroep Wijkontwikkeling ook vertegenwoordigd was, heeft o.a. hierop gelet. Naar verwachting zal de gemeenteraad in mei een definitief ontwerpbestemmingsplan vaststellen.

Fase 7 en 8 van de herinrichting; Hiervoor zijn een drietal bijeenkomsten met de bewoners in dit gebied voorzien, waarvan de eerste op 6 maart zal plaatsvinden. Bij de eerste avond kunnen bewoners wensen inbrengen. Bij de tweede avond zal er een voorlopig schetsontwerp zijn. Bij de derde avond zal de aannemer aanwezig zijn die de werkzaamheden zal uitvoeren. De start van de werkzaamheden is voorzien in 2020. De bewonersvereniging heeft bij de gemeente al aandacht gevraagd voor de (lange) doorlooptijd. Omdat fasen 7 en 8 gelijktijdig worden uitgevoerd, is dit een extra aandachtspunt. Verder is erop aangedrongen dat bij de aanbesteding wordt geregeld dat de aannemer goede voorzieningen treft om woningen zo goed mogelijk met de auto bereikbaar te houden tijdens de werkzaamheden. Tot slot is aandacht gevraagd voor de grondwaterproblematiek.

Uit de vergadering komt het verzoek om de Rivierenlaan niet onnodig open te houden. Er wordt voorgesteld in het ‘Programma van Eisen’ te laten opnemen dat de Rivierenlaan en de andere straten zo kort mogelijk open liggen. Dan dient de aannemer hiermee rekening te houden. Steven antwoordt dat wij dit zullen inbrengen bij de gemeente.

Herinrichting van scholencomplex; In december 2018 is er een voorlichtingsavond geweest over de herinrichting van het scholencomplex in onze wijk. De Johannesschool wil uitbreiden van 200 naar 250 kinderen. De Casaschool wil uitbreiden van 132 naar 426 kinderen. Ongeveer de helft van de kinderen van de Casaschool komt van buiten Pijnacker, wat veel autoverkeer zal veroorzaken. Het met de auto brengen en halen van de kinderen veroorzaakt overigens nu al overlast. De gemeente heeft als oplossing een weg rondom Het Baken met een kiss-and-ride voorgesteld. Dit heeft veel reacties opgeleverd. Wij hebben stevige reactie opgesteld; zie ook onze website <https://www.wijk-koningshof.nl/2019/01/reactie-bewonersvereniging-op-herinrichting-scholencomplex>. Kernpunten van ons commentaar waren een met argumenten onderbouwde volstrekte afwijzing van het ‘kiss and ride’ plan van de gemeente. Daarnaast werd gevraagd om goede gegevens en analyses om op basis daarvan met de gemeente in gesprek te kunnen gaan over mogelijke alternatieven voor het plan. Wij hebben de gemeente met klem gevraagd een gespecialiseerd adviesbureau hiervoor in te schakelen.

In een overleg op 14 februari jl. heeft de gemeente laten weten dat wordt afgezien van een ‘kiss and ride’ rondom Het Baken. Voor het uitwerken van alternatieve plannen zal een beroep worden gedaan op een verkeerskundig bureau. Over dit onderwerp zal overlegd worden met betrokkenen, waaronder de bewonersvereniging en omwonenden.

Twee wijkbewoners hebben een enquête huis-aan-huis verspreid in de wijk. Op basis van de uitkomsten wil een groep van wijkbewoners, waaronder de twee initiatiefnemers, proberen de Casaschool uit Koningshof te krijgen. Als bewonersvereniging vinden wij dat een onverstandig voorstel. In 2015 en 2016 is er een zeer uitgebreide procedure gevolgd en hebben alle scholen in onze gemeente afspraken gemaakt over de huisvesting. In 2016 is dit door de gemeenteraad bekrachtigd. De Casaschool is een moderne school die het nodige te bieden heeft voor onze wijk. De kans dan de Casaschool uit onze wijk zal verdwijnen is erg klein. Hierdoor is er een behoorlijke kans op emoties en frustraties. De parkeerproblematiek rondom de herinrichting van het scholencomplex is onderdeel van het project “Herinrichting van de wijk fase 7+8”.

Lies Mesu komt met de suggestie om het parkeerterrein en het grasveld voor Het Baken om te draaien, opdat ouders dichterbij het scholencomplex kunnen parkeren. Dit is een interessant voorstel!

Ina van Rees vindt het jammer vindt dat er een openbare school uit onze wijk verdwijnt. Steven antwoordt dat de Tweemaster heeft aangegeven geen toekomst in Koningshof te zien en te willen verhuizen naar Ackershof.

9. Rondvraag

- *Wordt de e-mailgroep van de bewonersvereniging gebruikt?* Het bestuur antwoordt dat onze e-maillijst weinig gebruikt wordt en relatief weinig adressen bevat. In 2019 zullen wij daarom extra e-mailadressen proberen te werven.
- *Waarom moet er veel betaald worden voor het inleveren van snoeihout?* Een inwoner meldt dat de eerste 2 m³ gratis ingeleverd kan worden bij Avalex, maar dat daarna flink betaald moet worden. Het bestuur antwoordt dat de gemeente dit bepaalt.
- *Ergernis over paardenuitwerpselen.* Een van de aanwezigen ergert zich over de vele paardenuitwerpselen in de wijk. Het bestuur antwoordt dat overlast door uitwerpselen gemeld kan worden bij het Meldpunt Leefomgeving van de gemeente.
- *Het grasveld naast het scholencomplex is in erbarmelijke staat. Zijn er plannen om dit op te knappen?* Het bestuur antwoordt dat dit onderdeel is van het groot onderhoud van het bosgebied in onze wijk; voor detailinformatie zie <https://www.pijnacker-nootdorp.nl/artikel/groot-onderhoud-bosgebied-koningshof.htm>.

10. Sluiting

Aan het einde van de vergadering bedankt voorzitter Herman Stikkel onze vrijwilligers voor de inzet in het afgelopen jaar en bedankt hij de aanwezigen voor hun/haar komst bij de algemene ledenvergadering. De ledenvergadering wordt om 21:25 uur afgesloten.

Presentatie over zonnepanelenproject van Energiecoöperatie Pijnacker-Nootdorp

Na afloop van de algemene ledenvergadering gaven Ronald Berk en Matthijs Beke van Energiecoöperatie Pijnacker-Nootdorp (hierna te noemen “EPN”) een presentatie geven over hun zonnepanelenproject. EPN is een samenwerkingsverband van burgers om lokaal duurzame (zonnepanelen)energie op te wekken. Dit draagt ook bij aan de verduurzaming van Pijnacker-Nootdorp.

EPN biedt inwoners en bedrijven in onze gemeente de mogelijkheid om zelf energie op te wekken op een dak van een ander. Iedere inwoner en bedrijf in de gemeente Pijnacker-Nootdorp kan meedoen. Men dient zich dan in te schrijven en te investeren in een aantal zonnepanelen. Ieder lid van de coöperatie kan zelf voor de grootte van zijn of haar aandeel kiezen, wat opgedeeld is in zogeheten ‘zonneaandelen’. Een aandeel correspondeert met 100 kWh. Een deelnemer kan niet meer aandelen kopen dan zijn/haar eigen verbruik. Stel dat iemand privé jaarlijks 2000 kWh gebruikt, dan kan deze persoon maximaal twintig zonneaandelen kopen.



Ronald (links) en Matthijs (rechts) leggen uit

De opbrengst van de opgewekte duurzame energie en de energiebelasting krijgen deelnemers terug via de zogeheten ‘postcoderoosregeling’. Deelnemers zijn lid van de coöperatie. EPN geeft vervolgens opdracht om de zonnepanelen aan te leggen en daarmee start het opwekken van de zonne-energie. De energie wordt teruggeleverd aan het elektriciteitsnet. Voor het aandeel ontvangen deelnemers de komende vijftien jaar de opbrengst van de verkoop van elektriciteit en bovendien krijgen de deelnemers de energiebelasting terug.

Harry Wubben is de eerste die bereid is gevonden om zijn dak beschikbaar te stellen aan onze energiecoöperatie. EPN is momenteel volop bezig dit project voor te bereiden. Het doel is ongeveer 550 zonnepanelen aan te leggen op het dak van het bedrijf van Harry Wubben, dat gevestigd is op de Langelandseweg in Nootdorp. Er zijn al veel inschrijvingen gedaan, maar voorinschrijving is nog steeds mogelijk.

Vanuit de vergadering werden er veel vragen over dit project, die door Ronald en Matthijs vakkundig beantwoord werden. Voor meer informatie zie de website www.energiecooperatiepijnackernootdorp.nl. In geval van vragen kan ook per e-mail contact opgenomen worden via info@energiecooperatiepijnackernootdorp.nl.