

## Verslag algemene ledenvergadering Bewonersvereniging Koningshof op 23 april 2015

### 1. Opening en mededelingen

Voorzitter Herman Stikkel opent om 20.00 uur de vergadering en heet de 25 aanwezige leden van harte welkom. Onze wijkmanager Kees Konings van de gemeente Pijnacker-Nootdorp is ook aanwezig. Er is een bericht van verhindering ontvangen van wijkwethouder José van Egmond. Jenny Wassenaar had aangegeven mogelijk niet op tijd terug te zijn van een buitenlandreis, wat blijktbaar het geval is omdat zij afwezig is. Na afloop van de vergadering zal Manon Kaper van de politie een presentatie geven over 'samen verantwoordelijk voor een veilige leefomgeving'.

Erik de Goede presenteert een 'jaaroverzicht april 2014 – april 2015' met de activiteiten uit die periode. Deze presentatie is in te zien op onze website; zie [http://www.wijk-koningshof.nl/wp-content/uploads/2015/04/jaaroverzicht\\_2014.pdf](http://www.wijk-koningshof.nl/wp-content/uploads/2015/04/jaaroverzicht_2014.pdf).

### 2. Verslag van de algemene ledenvergadering van 2014

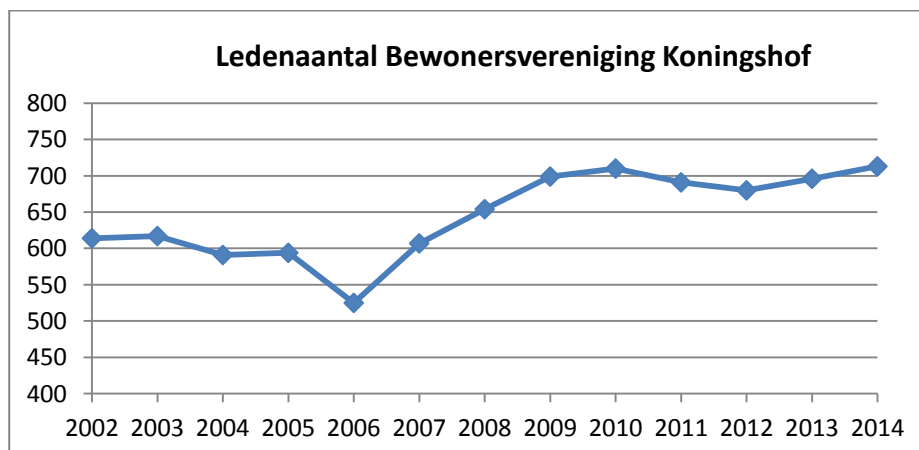
Het verslag van de vorige algemene ledenvergadering (zie [http://www.wijk-koningshof.nl/wp-content/uploads/2015/04/notulen\\_alv2014-Koningshof.pdf](http://www.wijk-koningshof.nl/wp-content/uploads/2015/04/notulen_alv2014-Koningshof.pdf)) wordt doorgenomen. Er zijn geen opmerkingen over het verslag. Het verslag wordt goedgekeurd.

Erik de Goede loopt vervolgens de afgesproken actiepunten na:

- Bij de gemeente is nagevraagd of de zaalhuur voor sport en spel de komende jaren fors zal stijgen. Dit is niet het geval. Naar verwachting zal alleen een prijsinflatie toegepast worden.
- Bij de begroting van 2015 wordt ook de begroting van het afgelopen jaar getoond.
- De bestemmingsreserves zijn voortaan in de balans opgenomen als 'eigen vermogen'.
- Het bestuur heeft het onderwerp van 'hartveilig wonen' opgepakt; zie verder bij agendapunt 6 (begroting).

### 3. Financieel verslag over 2014

Penningmeester Wim Langelaan geeft aan de hand van een powerpoint-presentatie een toelichting op de financiële cijfers van 2014. De belangrijkste inkomsten en uitgaven worden in een taartdiagram gepresenteerd. Over het boekjaar 2014 is er een financieel overschot van € 4817,-. Er waren meevallers bij o.a. materiaalbeheer (€ 1000,- meer dan in voorgaande jaren) en bij het oud papier (€ 900,- meer vanwege nagekomen inkomsten uit 2013). Ondanks de contributieverhoging is in 2014 is het ledenaantalrecord weer gebroken! Wij hadden meer dan 700 leden; zoals in de onderstaande figuur met ons ledenaantal sinds 2002 te zien is.



#### **4a. Verslag van de kascommissie**

De kascommissie heeft de boeken gecontroleerd en is verheugd dat de penningmeester ook in 2014 een goed financieel beleid heeft gevoerd. Op grond van haar bevindingen stelt de kascommissie voor het bestuur decharge te verlenen voor het gevoerde financiële beleid in het afgelopen boekjaar. De vergadering gaat akkoord.

Wel komt de kascommissie met een aantal aanbevelingen, dat te maken heeft met het grote bedrag in de kas van het materiaalbeheer aan het einde van 2014. De reactie van het bestuur op deze aanbevelingen is:

- Het maximum kasbedrag van materiaalbeheer wordt vastgesteld € 1000,-.
- Elk halfjaar zal het bestuur de hoeveelheid contant geld bij materiaalbeheer controleren.
- In de eerste of tweede week van het jaar krijgt de kascommissie de gelegenheid de kas van het materiaalbeheer te controleren. Hierbij zal naast de penningmeester ook een persoon van materiaalbeheer aanwezig zijn.

Hiermee wordt bijna volledig aan de aanbevelingen van de kascommissie voldaan.

De vergadering stelt dat zij € 1000,- een hoog bedrag vinden en ziet liever een lager maximum. Het bestuur zal deze suggestie meenemen en bij de eerstvolgende bestuursvergadering bespreken.

#### **4b. Verkiezing van de kascommissie**

De kascommissie bestaat uit Sjef Kickken, Henri Lansink en Adrie Wijsman. In de vergadering stelt Ruud Booms zich beschikbaar als kascommissielid. Ruud zal de plaats innemen van Sjef. De vergadering gaat akkoord, waardoor de kascommissie weer compleet is.

#### **5. (Her)verkiezing/ benoeming van bestuursleden**

Penningmeester Wim Langelaan treedt af en is niet herkiesbaar. Het bestuur stelt voor Marijke Tetteroo te benoemen tot penningmeester. De vergadering gaat unaniem akkoord. Namens het bestuur bedankt Erik Wim voor zijn inzet als penningmeester in de afgelopen zes jaar. In een powerpoint-presentatie worden de vele activiteiten getoond waaraan Wim heeft meegewerkt. Uit handen van de voorzitter ontvangt hij twee cadeaus. Wim bedankt op zijn beurt de andere bestuursleden voor de prettige samenwerking en wenst Marijke veel succes. Daar heeft hij alle vertrouwen in, omdat Marijke sinds 1 januari feitelijk het penningmeesterschap al uitoefent. Bovendien heeft Marit de Boer in 2014 de ledenadministratie overgenomen, wat ook prima loopt.



*De voorzitter overhandigt cadeaus aan de penningmeester*

Jenny Wassenaar (wijkcontact) treedt ook af en is niet herkiesbaar. Jenny is niet aanwezig bij de ledenvergadering, waardoor het cadeau bij haar thuisgebracht zal worden.

#### *Vrijwilligers*

In het wijkblad van maart zijn vacatures geplaatst voor wijkcontact, voor een organisator bij Halloween en voor een vrijwillig(st)er op de maandagavond bij materiaalbeheer. Het bestuur is verheugd dat Anne-Jette van den Hof en Sjef Kickken aangeboden hebben de redactie te versterken. Samen met Erik de Goede zullen binnenkort afspraken gemaakt worden over de rolverdeling bij de redactie, omdat Leo Donck met de activiteiten voor de redactie gestopt is. Leo heeft meer dan tien jaar de opmaak van het wijkblad verzorgd!

### **6. Begroting 2015**

De begroting voor 2015 wordt toegelicht door de nieuwe penningmeester Marijke Tetteroo. In de begroting is alvast opgenomen dat de contributie met € 1,50 verhoogd zal worden; zie verder agendapunt 7. De inkomsten voor materiaalbeheer worden geschat op € 3000,-, omdat de hoge inkomsten in 2014 (meer dan € 4000,-) als eenmalig beschouwd worden. In 2015 zullen wij geen subsidie meer ontvangen van de gemeente.

Op verzoek van de algemene ledenvergadering van vorig jaar is in de 'balans van baten en lasten' alleen nog maar een 'eigen vermogen' opgenomen en zijn de bestemmingsreserves verwijderd. De vergadering vindt deze aanpassing door het bestuur iets te rigouzeus. Indien jaarlijks iets gereserveerd wordt, bijvoorbeeld voor een wijkfeest, dan worden dergelijke kosten over een aantal jaar verspreid in plaats van alle kosten in één jaar. Het bestuur zegt toe dit in overweging te nemen en zal dit bij de eerstvolgende bestuursvergadering bespreken.

Ondanks het feit dat het wijkblad van zwart-wit naar kleur is gegaan, nemen de kosten voor het wijkblad niet toe. Uit de vergadering komt de vraag of een ledenwerving (in 2015 € 1200,-) ieder jaar nodig is. De penningmeester antwoordt dat onze ervaring is dat een gadget het betalingsbedrag voor de contributie behoorlijk positief beïnvloedt. Het stimuleert de leden tevens om tijdig te betalen, want alleen dan ontvangt men een gadget.

Bij de uitgaven is een post van € 1500,- opgenomen voor 'reanimatie/AED'. Dit is onderverdeeld in € 500,- voor twee cursusavonden 'Gebruik van AED en reanimeren' en € 1000,- voor de aanschaf van een buitenkast. Inmiddels is er al één cursusavond geweest en zal de tweede in het najaar georganiseerd worden. In onze gemeente zijn er al vrij veel AED's, maar is er geen enkele buitenkast met een AED. Omdat een snelle (handel)tijd uiterst belangrijk is bij personen met hartfalen, hebben wij aan de gemeente gevraagd de AED in Het Bakken te verplaatsen naar de hoofdingang buiten. Hiervoor dient een speciale buitenkast aangeschaft te worden, omdat zo'n kast braakbestendig en verwarmd moet zijn. Wij hebben hierbij aangeboden de kosten (tussen de € 500,- en € 1000,-) betalen.

De vergadering gaat akkoord met de begroting, maar stelt wel voor de gemeente om een bijdrage te vragen voor de buitenkast voor de AED. Zij vinden zo'n buitenkast namelijk 'van algemeen belang'. Het bestuur zegt dit toe en zal dit verzoek bij de gemeente indienen.

### **7. Vaststellen contributie 2015**

Het bestuur stelt voor de contributie voor 2015 te verhogen met € 1,50 vanwege het wegvallen van de gemeentelijke subsidie. Dit was bij de algemene ledenvergadering van 2014 al aangekondigd. Ondanks het grote saldo-overschot in 2014 wil het bestuur de contributieverhoging doorzetten, omdat de grote positieve meevallers (materiaalbeheer, oud papier) als eenmalig worden gezien. De vergadering gaat hiermee akkoord. De contributie bedraagt in 2015 daarom € 10,- per jaar.



*Impressie ledenvergadering*

## **8. Werkzaamheden werkgroepen**

In het wijkblad van maart 2015 is een toelichting gegeven op de plannen van alle werkgroepen in 2015. Daarom worden deze plannen bij deze algemene ledenvergadering niet nogmaals toegelicht. Uit de vergadering komen de volgende opmerkingen:

- *Is er nog sprake van scheurvorming in muren?* Bij het bestuur zijn geen nieuwe gevallen bekend. Steven Duursma antwoordt dat preventie de beste aanpak is. Daarom vragen wij de gemeente het wegdek van de Rivierenlaan in goede staat te houden, om trillingen bij het grondtransport zoveel mogelijk te onderdrukken. Zelfs als men foto's van de oorspronkelijke situatie (zonder scheuren in muren) en de nieuwe situatie (met scheuren) heeft, dan is het nog heel lastig om een schadevergoeding te krijgen. Je moet dan ook nog aantonen dat de scheuren door een bepaalde activiteit (zoals wegtransport) veroorzaakt zijn, wat nauwelijks aantoonbaar is.
- *Noodbrug voor grondtransport.* De gemeente zal het grondtransport voor de herinrichting van onze wijk vanaf nu zoveel mogelijk via de Tuindersweg laten lopen. Vanuit de vergadering komt het voorstel een noodbrug over het water aan te leggen bij de Verlengde Europalaan. De aanwezigen zien weinig in dit voorstel, omdat onduidelijk is waar zo'n brug zou moeten komen en zo'n brug bovendien erg veel gewicht moet dragen.

## **9. Rondvraag**

- *Zorgcentrum 't Hofland.* De vergadering vraagt naar de stand van zaken rondom het woonzorgcentrum 't Hofland. Steven Duursma antwoordt dat eigenaar Pieter van Foreest geen financiën heeft om dit op te knappen. De woningbouwverenigingen zijn ook niet geïnteresseerd hierin, waardoor er een impasse is en dit gebouw niet onderhouden wordt.
- *Cadeau Erik de Goede.* De voorzitter verrast secretaris Erik de Goede met een cadeau, omdat hij deze functie inmiddels vijftien jaar vervult en daarnaast ook andere taken uitvoert. De secretaris stelt dit gebaar zeer op prijs. Hij meldt dat hij dit met veel plezier uitvoert en van plan is het nog enige tijd vol te houden.

## **10. Sluiting**

Na een onderbreking van 21:15 tot 21:45 uur voor de presentatie door wijkagent Manon Kaper (zie volgende pagina), bedankt de voorzitter de aanwezigen en onze vrijwilligers voor de inzet in het afgelopen jaar. De vergadering wordt om 22:00 uur afgesloten.

## **Presentatie ‘samen verantwoordelijk voor een veilige leefomgeving’ door wijkagent Manon Kaper**

Naast de algemene ledenvergadering was er een presentatie door wijkagent Manon Kaper over een veilige leefomgeving. Wij kennen Manon goed, omdat zij nauw betrokken is bij het wijktoezicht in onze wijk. Het was overigens alweer dertien jaar geleden dat een wijkagent een presentatie gaf na onze algemene ledenvergadering. In 2002 was het wijkagent Ad van Houdt die toen een presentatie gaf. Ad van Houdt zou overigens samen met Manon Kaper ook deze keer aanwezig zijn, maar moest op het laatste moment afzeggen.

In haar presentatie liet Manon allereerst zien dat het relatief veilig is in Koningshof. In 2014 waren er 7 woninginbraken, 2 autodiefstallen, 15 keer diefstal uit auto, 1 mishandeling, 4 bedreiging en 1 fietsdiefstal; zie ook <http://www.hoeveiligismijnwijk.nl>. Ieder incident is er overigens een te veel. Daarom is het belangrijk te blijven letten op zaken als goed hang- en sluitwerk, oplichters aan de deur, het achterlaten van spullen in auto's en zichtbare spullen (laptops, mobieltjes) in de woonkamer. Zorg dat een woning altijd bewoond lijkt. Bij de cijfers valt het relatief grote aantal auto-inbraken op. Maak het niet aantrekkelijk voor inbrekers!

Veel aanwezigen wisten niet bij een ‘verdachte situatie’ 112 gebeld mag worden. Velen denken nog steeds dat dit telefoonnummer alleen voor levensbedreigende situaties van toepassing is, maar dat is dus niet zo. Aarzel daarom niet om in dergelijke gevallen meteen 112 te bellen.



*Presentatie door wijkagent Manon Kaper; de (ex-)penningmeester luistert geboeid.*

Er zijn in het algemeen weinig aangiften van poging tot inbraak. Dit geldt ook voor onze wijk. Manon riep echter op dit wel te doen. Dit is ook belangrijk om meer politie in de wijk te krijgen. Een laag aantal pogingen tot inbraak is immers een tegenargument hiervoor. Verder meldde zij dat ook anoniem aangifte kan worden gedaan. Enige ‘angst’ om een aangifte te doen, is daarom niet nodig. Zij benadrukte dat de vele ogen in de wijk voor de politie erg belangrijk zijn. ‘Samen moeten wij werken aan een zo veilig mogelijke woonomgeving in Koningshof’. Al met al was het een informatieve en leuke presentatie!