

Verslag Algemene Ledenvergadering Bewonersvereniging Koningshof d.d. 19 april 2012

1. Opening en mededelingen

Voorzitter Meindert Wiersma opent om 20.00 uur de vergadering en heet de 30 aanwezige leden van harte welkom. Onze wijkmanager Kees Konings van de gemeente Pijnacker-Nootdorp is ook aanwezig. Na afloop van de vergadering zal Leon Bruinen van SolSolutions een presentatie geven over “zonne-energie via zonnepanelen”.

Marijke de Wit

Als eerste wordt stilgestaan bij het overlijden op 3 april jl. van Marijke de Wit. Marijke was in de afgelopen 10 jaar voorzitter van de werkgroep Wijkontwikkeling. Marijke hield zich vooral bezig met het “groen en veilig houden” van onze wijk. Dat is goed gelukt, want onze wijk ziet er prachtig uit. Met grote waardering kijken wij terug op het vele werk dat Marijke voor de bewonersvereniging heeft verricht. Deze goede herinneringen zullen wij bij ons blijven dragen. In het juni-wijkblad zal een “in memoriam” verschijnen.

2. Verslag van de algemene ledenvergadering van 2011

Het verslag van de vorige algemene ledenvergadering (zie www.wijk-koningshof.nl/archief.html) wordt doorgenomen. De voorzitter meldt dat wij aan het verzoek tot het organiseren van een wijkborrel nog niet zijn toegekomen. Dat zullen wij in 2012 organiseren. Er zijn geen opmerkingen over het verslag. Het verslag wordt goedgekeurd.

3. Financieel verslag over 2011

Penningmeester Wim Langelaan geeft aan de hand van een powerpoint-presentatie een toelichting op de financiële cijfers van 2011. De belangrijkste inkomsten en uitgaven worden in een taartdiagram gepresenteerd. Wij hebben een transparante financiële administratie. Alle transacties staan in één EXCEL file, die hierdoor eenvoudig te controleren zijn. In 2011 waren er iets meer dan 1000 transacties. Onze bestemmingsreserve is goed gevuld. Financieel staan wij er dus goed voor. In 2011 is het ledenaantalrecord weer gebroken. Inmiddels hebben wij 692 leden. Vooral in straten met koophuizen is het percentage leden bijzonder hoog.



De penningmeester licht de financiën toe

4a. Verslag van de kascommissie

De kascommissie heeft de boeken gecontroleerd en is verheugd dat de penningmeester een solide beleid heeft gevoerd. De boekhouding is helder en daardoor eenvoudig te controleren. De administratie geeft een getrouw beeld van de financiële positie van de vereniging. Er zijn geen aanbevelingen.

Op grond van haar bevindingen stelt de kascommissie voor het bestuur decharge te verlenen voor het gevoerde financiële beleid in het afgelopen boekjaar. De vergadering gaat akkoord.

4b. Verkiezing van de kascommissie

De kascommissie bestaat uit Jan-Willem Arnold, Eric van Broekhoven en Bart Jeroen Bierens. Omdat Jan-Willem Arnold verhinderd was in de periode dat de boeken gecontroleerd werden, is Harry Junggeburdt ingevallen voor hem.

In de vergadering melden zich geen nieuwe kandidaten voor de kascommissie. Omdat alle drie kascommissieleden bereid zijn aan te blijven, wordt in de vergadering besloten de kascommissie niet te wijzigen.

5. (Her)verkiezing/ benoeming van bestuursleden

Penningmeester Wim Langelaan treedt af en is herkiesbaar. Er hebben zich geen kandidaten gemeld voorafgaande aan de vergadering. Wim wordt onder applaus van de vergadering herkozen.

In het bestuur zijn er een aantal vacatures. De voorzitter meldt dat wij goed extra handjes kunnen gebruiken. Geïnteresseerden kunnen zich altijd melden bij ons.

6a. Begroting 2012

De begroting voor 2012 wordt toegelicht door penningmeester Wim Langelaan. De begroting lijkt op die van voorgaande jaren. Wij verwachten in 2012 iets meer geld uit te geven dan te ontvangen. Er zijn financiën gereserveerd om activiteiten te organiseren. De vergadering gaat akkoord met de begroting.

6b. Vaststellen contributie 2012

Het bestuur stelt voor de contributie voor 2012 niet te verhogen. De vergadering gaat akkoord. De contributie in 2012 bedraagt daarom € 7,- per jaar.

7. Werkzaamheden werkgroepen

In het wijkblad van maart 2012 is een toelichting gegeven op de plannen van alle werkgroepen in 2012. Daarom worden deze plannen bij deze algemene ledenvergadering niet nogmaals toegelicht. Uit de vergadering komen de volgende vragen:

- *Herinrichting Rivierenlaan i.v.m. de vervanging van de riolering. Wanneer zal de volgende fase (Fase 5) starten?* Het bestuur antwoordt dat fase 4 op een haar na gereed is. Het is onduidelijk wanneer fase 5 zal starten. In verband met de financiële situatie van de gemeente worden de activiteiten op een iets langere baan geschoven. De gemeente geeft met enige regelmaat een nieuwsbrief over de herinrichting uit, zie <http://www.pijnacker-nootdorp.nl/59893/Koningshof>.
- *Wijkactie uit 2011 over vloerisolatie.* Anneke Haak meldt dat zij vorig jaar heeft meegedaan aan de vloerisolatie-actie en dat haar energierekening flink gezakt is. De vergadering is benieuwd of dit bij anderen ook het geval is. De bewonersvereniging zal

proberen hierover meer informatie te verzamelen, door zowel bij personen die wel en niet meegedaan hebben naar het energieverbruik in 2011 te vragen.

- *Wijktoezicht in Klapwijk.* Wijkmanager Kees Konings complimenteert namens de gemeente de bewonersvereniging Koningshof met haar inzet bij de voorbereidingen van het wijktoezicht. Daar zijn veel vergaderingen aan vooraf gegaan. Na Klapwijk is onze wijk aan de buurt om te starten met wijktoezicht.
- *Meer inbraken door het wijktoezicht in Klapwijk?* Er wordt gevraagd of het wijktoezicht in Klapwijk ertoe zal leiden dat de inbraken zich zullen verplaatsen en bijvoorbeeld tot meer inbraken in onze wijk zal leiden. Het bestuur hoopt dat dit niet het geval is, maar dit valt niet in te schatten.
- *Informatieavond over veiligheid.* Gezien alle inbraken in onze en omliggende wijken komt uit de vergadering het idee naar voren om een informatieavond over veiligheid te organiseren. Het bestuur zal hierover nadenken. Hierbij speelt mee dat als wijktoezicht in onze wijk zal starten (in het najaar?), dat sowieso voorafgegaan zal worden met een informatieavond over inbraakpreventie.
- *Wijkactie na-isolatie van spouwmuren.* In het maart-wijkblad is een oproep gedaan naar de interesse voor het na-isoleren van spouwmuren. De belangstelling hiervoor is niet zo groot. Slechts een aantal personen hebben zich aangemeld. Op korte termijn zal besloten worden wat wij hiermee gaan doen. Dit komt te staan in het juni-wijkblad.
- *Wijkactie reinigen van ventilatieroosters.* Sjeff Kickken meldt dat er mogelijk ook een actie voor het “reinigen van ventilatieroosters” georganiseerd kan worden. Het bestuur meldt dat zij de informatie die Sjeff heeft toegestuurd niet vergeten is en dat in het juni wijkblad hieraan aandacht besteed zal worden.
- *Website verbeteren.* Uit de vergadering wordt gemeld dat de website van de bewonersvereniging niet erg modern oogt. Misschien is het tijd de website te vernieuwen, waarbij de suggestie gedaan wordt om WordPress te gaan gebruiken. Het bestuur meldt dat in mei een initiatief met onze website gestart zal worden. In het kader van een stage zal een middelbare scholier hiermee aan de slag gaan. Het is overigens nog onduidelijk of tijdens die stage iets geprogrammeerd zal worden.
- *Extra hoge steiger.* Ons materiaalbeheer heeft recent een extra module voor de steiger aangeschaft. Met deze nieuwe module is het mogelijk om tot 7,80 m hoogte te werken, waaraan behoefte is in onze wijk.



Impressie van de ledenvergadering

8. Rondvraag

- *Windturbines langs de N470 bij Delfgauw.* Recent hebben wij een petitie ontvangen tegen de aanleg van vijf windturbines langs de N470 bij Delfgauw. Samen met Paul van Winden en Steven Duursma zal het bestuur zich in deze materie verdiepen en binnenkort hierover een standpunt innemen. Paul geeft een korte toelichting op de plannen. De vergadering wordt om haar mening gevraagd, maar de meningen zijn verdeeld. Zo lijkt het vreemd dat in het industriegebied Heron zelfs niet één windmolen geplaatst mag worden, en dan langs de N470 bij Delfgauw maar liefst vijf. Ook al omdat aldaar hoogspanningskabels onder de grond moesten (en tussen Pijnacker en Zoetermeer niet). Anderzijds is de locatie zo ver verwijderd van Koningshof, dat je je kunt afvragen of wij als bewonersvereniging Koningshof ons hierover moeten uitspreken. Zo lijkt het aannemelijk dat de “overlast” voor Koningshof door de N470 (aanzienlijk) groter zal zijn dan door de beoogde windmolens. Bovendien dragen veel aanwezigen duurzaamheid een warm hart toe.
- *Windenergie in Pijnacker.* Naar wij hebben begrepen, zal de gemeente in 2012 met een structuurvisie komen op het versterken van duurzaamheid in onze gemeente. In het verlengde van het vorige onderwerp wordt afgesproken dat wij zo vroeg mogelijk bij de discussie betrokken willen worden en dat wij dit aan de gemeente zullen melden.
- *Ryck.* Soms levert men papier of plastic in bij het filiaal zonder dat men een pasje heeft. De vergadering vraagt of er een pasje van de bewonersvereniging neergelegd kan worden voor dergelijke gevallen. Het bestuur zal dit navragen.
- *December wijkblad alleen voor leden.* Het bestuur vraagt aan de aanwezigen of zij het een goed idee vonden om het december-wijkblad alleen onder leden te verspreiden. Dit wordt prima gevonden, waardoor wij dit in 2012 zullen herhalen. Uit de vergadering komen nieuwe suggesties voor de kortingsbonnen: korting bij eetgelegenheden of bij de detailhandel in Pijnacker.
- *Cursussen?* Het bestuur zou graag zien dat er weer cursussen georganiseerd gaan worden en zal proberen dit aan te moedigen. Anja Brand meldt dat zij wel een cursus “social media” zou willen geven.
- *Wie woont er tegenwoordig in Oranjehof?* Het is de aanwezigen opgevallen dat in Oranjehof weer de nodige bewoners zitten. Dat geldt ook voor de woningen die van Pieter van Foreest zijn. Er wordt gevraagd wat voor bewoners er nu inzitten. Het bestuur zal hierover navraag bij doen bij Paul Hauw, die het aanspreekpunt is van het (actie)comité of eventueel bij Pieter van Foreest.

9. Sluiting

- De voorzitter bedankt de aanwezigen en onze vrijwilligers voor de inzet in het afgelopen jaar en sluit om 21:15 uur de vergadering. Hierna wordt er een presentatie gehouden door Leon Bruinen (zie volgende pagina). Na afloop hiervan wordt er in de kantine van Het Bakken een informele borrel gehouden.

Zonne-energie (Leon Bruinen van SolSolutions)

Na de algemene ledenvergadering geeft Leon Bruinen van SolSolutions (<http://www.solsolutions.nl/>) een presentatie over zonne-energie. In een interessante presentatie met veel foto's wordt veel informatie gegeven over zonne-energie. Hiervoor zijn er twee toepassingen, te weten zonnewarmte en zonnestroom. Bij zonnewarmte wordt de energie via zonnecollectoren opgeslagen in een zonneboiler. Deze warmte kan vervolgens op tal van manieren ingezet worden; bijvoorbeeld bij het douchen en om water voor te verwarmen. Bij zonnestroom wordt via zonnepanelen energie opgeslagen in een zogeheten omvormer. Dit leidt ertoe dat er minder kWh's (KiloWattUur) afgenomen hoeft te worden van een energieleverancier. De vele vragen worden zeer deskundig beantwoord.

De kosten voor zonnepanelen en zonnecollectoren zijn de afgelopen jaren fors afgenomen, waardoor zonne-energie steeds meer rendabel wordt. Voor leden van de bewonersvereniging Koningshof heeft Leon nog een extra korting in petto. Er worden een aantal referenties in de wijk genoemd, die al zonnepanelen hebben laten plaatsen. Geïnteresseerden kunnen daar een kijkje gaan nemen. De presentatie is te vinden op onze website, zie <http://www.wijk-koningshof.nl/data/SolSolutions%20Koningshof.pdf>.



Impressie van de presentatie van Leon Bruinen