

Verslag Algemene Ledenvergadering Bewonersvereniging Koningshof d.d. 19 april 2007

1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent om 20.10 uur de vergadering en heet de 14 aanwezigen van harte welkom. De afgelopen periode heeft vooral in het teken gestaan van de Nieuwjaarsbrand in de parkeergarage van Het Baken. We zijn nog steeds bezig met het opknappen van onze materiaalruimte. Dat blijkt een gigantische klus te zijn (voor verdere toelichting zie agendapunt 7).

Een bericht van verhindering is ontvangen van Pieter Hoogland, Jos Verbeek en Esther Mansveld. Silvia van Reenen vervangt Esther als woordvoester van de werkgroep Jeugd.

2. Verslag van de Algemene Ledenvergadering van 2006

Het verslag van de vorige Algemene Ledenvergadering wordt doorgenomen. Er zijn geen opmerkingen. Het verslag van de vorige Algemene Ledenvergadering wordt vastgesteld en door de voorzitter en de secretaris ondertekend.

Naar aanleiding van het verslag wordt gevraagd naar het verzekeren van de laptop en de beamer. Het bestuur antwoordt dat vanwege de afschrijvingsperiode van drie jaar het niet zinvol (c.q. te duur) is deze apparatuur te verzekeren. Verder wordt afgesproken dat de beamer door leden gebruikt mag worden voor verenigingsgerelateerde activiteiten. Dit is ter beoordeling van de beheerder. De beamer wordt niet aan leden verhuurd, zoals dat bij onze spullen van materiaalbeheer wel het geval is.

3. Verslag van de penningmeester over 2006 en begroting voor 2007

In het wijkblad van maart 2007 ontbrak bij de financiële stukken de “staat van baten en lasten over 2006” (van 1 januari t/m 31 december). Daarom wordt aan de aanwezigen een volledige set van de financiële cijfers uitgereikt. De penningmeester geeft een toelichting, waarbij het belangrijkste onderdeel de zogeheten bestemmingsreserves zijn. Als vereniging zijn wij momenteel in gesprek met de gemeente over een aangepaste invulling van de bestemmingsreserves. Dit betreft concreet:

1. Het verruimen van de bestemmingsreserve “wijkenpak” tot “wijkenpak en wijkontwikkeling”. Dit biedt ons meer mogelijkheden voor de besteding van deze bestemmingsreserve.
2. Het verhogen van de bestemmingsreserve “wijkfeest” van € 3.000,- naar € 6.000,-.

Dit voorstel is inmiddels met de gemeente besproken. Dit gesprek is in constructieve sfeer verlopen, waardoor wij goede hoop hebben dat de gemeente zal instemmen met deze wijzigingen.

Het bestuur bedankt de kascommissie voor de ondersteuning bij het beter inzichtelijk maken van de cijfers.

Over de begroting 2007 wordt gevraagd waarom de inkomsten bij de advertenties € 400,- minder zijn dan in 2006 (€ 1700,- versus € 2100,-)? De penningmeester meldt dat hij dit zal nazoeken. (Toevoeging aan het verslag: De reden is dat we verwachten dat het aantal adverteerders zal afnemen).

Verder wordt gevraagd of het bij materiaalbeheer wel realistisch is te veronderstellen dat de inkomsten vergelijkbaar zijn met die in 2006? De eerste maanden van het jaar is het

materiaalbeheer immers gesloten geweest. Leo Donck meldt dat de wintermaanden altijd relatief rustige maanden zijn. Bovendien hoeft over de eerste maanden geen huur te worden betaald voor de ruimte in de parkeergarage. Hierdoor zal het totale financiële verlies wel meevallen.

In 2006 is een zogeheten eenmalige subsidie voor het Oranjefeest ontvangen. Is dat in 2007 ook mogelijk, want anders kan dit een financiële tegenvaller opleveren? Het bestuur antwoordt dat de gemeente vaste richtlijnen heeft (zie de website van de gemeente) voor het toekennen van een dergelijke subsidie. Als we in 2007 een dergelijke activiteit zullen organiseren, dan zullen we wederom subsidie hiervoor aanvragen.

De strekking van alle vragen is duidelijk. Als bewonersvereniging dienen we goed op de financiën te letten in 2007, wat we ook zullen doen. Financiële tegenvallers liggen op de loer, al zijn wij zeker geen armlastige vereniging.

De kascommissie heeft enkele vragen die bij het volgende agendapunt beschreven zullen worden. Het financiële verslag van de penningmeester wordt goedgekeurd.

4a. Verslag van de kascommissie

De kascommissie heeft de boeken gecontroleerd en heeft met tevredenheid geconstateerd dat de penningmeester de in de afgelopen jaren ontwikkelde gedragslijn ook in het boekjaar 2007 heeft nageleefd. De kascommissie is daar tevreden over. Wel heeft de kascommissie een aantal bevindingen. Dit betreft:

- Voor de post hardware en software was geen bon aanwezig. Het bestuur meldt dat dit een door het bestuur goedgekeurde uitgave betreft, die in de bestuursvergadering van 16 mei 2006 is gesanctioneerd.
- De kascommissie stelt voor de materiaalbeheerders een vrijwilligersvergoeding toe te kennen, ter vervanging van de momenteel in de administratie voorkomende uitgaven. Het bestuur meldt dat dit inmiddels is afgesproken met de materiaalbeheerders.
- De kascommissie zou graag zien dat de bestemmingsreserves heroverwogen wordt door het bestuur. Het bestuur is daar inmiddels al mee bezig (zie agendapunt 3 voor de details).
- De kascommissie constateert dat de ledenadministratie niet geheel in orde is. Het bestuur meldt dat dit probleem ontstaan is, omdat soms de acceptgiro's onvolledig worden ingevuld (met name geen adres). Bij onze bankafschriften zijn wij dan niet altijd in staat dit te koppelen aan een adres. In 2007 krijgt de ledenadministratie extra aandacht. Bij het wijkblad van juni 2007 zullen wij een A4tje (met toelichting en acceptgiro) toevoegen. Hierdoor zal iedere wijkbewoner een acceptgiro ontvangen. Hiermee hopen wij a) nieuwe leden te werven en b) volledig ingevulde acceptgiro's te ontvangen. Ons ledental loopt enigszins terug. Momenteel is zo'n 50% van de wijk lid (550 leden op zo'n 1100 huishoudens).

Op grond van haar bevindingen stelt de kascommissie voor de penningmeester decharge te verlenen voor het gevoerde financiële beleid in het afgelopen boekjaar. De vergadering gaat akkoord.

4b. Verkiezing van de kascommissie

Pieter Hoogland en Lieuwe Westerhoff blijven beschikbaar als kascommissielid. Jan van den Eynden zal in 2007 verhuizen uit Pijnacker, waardoor hij niet langer beschikbaar kan zijn voor de kascommissie. In de vergadering meldt niemand zich als nieuwe kandidaat. Het bestuur krijgt toestemming van de vergadering om zelf een derde persoon voor de kascommissie te regelen.

Jan van den Eynden is vele jaren opgetreden als kascommissielid en wordt door het bestuur hiervoor hartelijk bedankt.

5. Vaststellen contributie 2007

Bij het vorige agendapunt is naar voren gekomen dat er toch enige financiële punten van zorg zijn. Bovendien is de huidige contributie relatief laag en al jaren niet verhoogd. In de aankondiging van de Algemene Ledenvergadering heeft het bestuur voorgesteld de contributie niet te verhogen. Dan is het weinig gepast om de contributie in 2007 toch te verhogen. Wel wordt door de vergadering de suggestie gedaan in 2008 de contributie te verhogen.

Voor 2007 wordt daarom besloten de contributie niet te verhogen. De contributie bedraagt € 6,- per jaar. De vergadering gaat akkoord.

6. Aanpassing Huishoudelijk Reglement

Een nieuwe versie van het Huishoudelijk Reglement wordt besproken. Deze versie was op onze website geplaatst, zodat iedereen het voorstel van het bestuur kon beoordelen. In vergelijking met de huidige versie zijn er overigens niet zo veel verschillen. Het belangrijkste is dat taalgebruik is gemoderniseerd. Het taalgebruik in de vorige versie (van 1981) was nogal “stoffig”.

De vergadering gaat akkoord met de aangepaste versie. De enige opmerking betreft het logo op het Huishoudelijk Reglement. Dis is nog ons oude logo. Er wordt door het bestuur toegezegd dat het logo vervangen wordt door het nieuwe logo.

Jan van den Eynden wordt bedankt voor zijn inbreng bij het aanpassen van ons Huishoudelijk Reglement.

7. Toelichting werkzaamheden werkgroepen

Redactie:

- *Wijkblad.* De wijkbladen zijn tegenwoordig behoorlijk dikke edities. Toch proberen wij het wijkblad niet al te dik te laten zijn, mede gelet op de kosten. In 2007 verschijnen vier edities. In het wijkblad van maart 2007 hebben de verschijningsdata gestaan.

Wijkontwikkeling:

- *Riolering en herinrichting van de wijk.* De tweede fase loopt momenteel. Volgens onze informatie loopt het op schema. Vanuit de vergadering wordt echter gemeld dat men gehoord heeft dat er één maand achterstand is. In februari 2006 is een informatieavond gehouden door de gemeente over de tweede fase. Nu, ruim één jaar later, is de tweede fase nog lang niet af. De vergadering vindt dit te traag gaan.
In de Delflanddreef is men momenteel bezig. Het asfalt aldaar is behoorlijk kapot gereden door het zware materieel. Wanneer wordt dit hersteld? Marijke en Harry zullen hierover en over andere zaken die te maken hebben met de herinrichting contact opnemen met de gemeente (met wijkmanager Kees Konings).
De derde fase bestrijkt het gebied bij de scholen aan de kant van de Delflanddreef. De gemeente is plan de eerste voorbereidingen al in juli te starten.
- *Bomenplan in de wijk.* Wij staan in contact met de gemeente over het groen in de wijk. Dit heeft er o.a. toe geleid dat er meer afwisseling is gekomen in de boomtypes in onze wijk.

- *Tuindersweg.* De zogeheten klankbordgroep Tuindersweg is volop in gesprek met de gemeente over de ontsluiting van de wijk Tuindersdorp. In de Telstar hebben we daar al veel over kunnen lezen. Deze werkgroep bevat veel personen. Onze bewonersvereniging is daarin vertegenwoordigd in de persoon van Marijke de Wit.

Sport & spel:

- *Koningshof-trimloop en volleybaltoernooi.* Onze werkgroep Sport&spel gaat in 2007 op dezelfde voet verder. Op 19 maart 2006 was ons jaarlijkse volleybaltoernooi en op 12 september 2006 is de Koningshof-trimloop gehouden. Iedere woensdag wordt er gevolleybald en gebadmintond in Het Baken. We hebben te maken met een terugloop van het aantal deelnemers. Er zijn meer deelnemers van buiten de wijk dan vanuit onze wijk!

Materiaalbeheer:

- *Nieuwjaarsbrand.* Onze materiaalruimte heeft toch een behoorlijke schade opgelopen bij de Nieuwjaarsbrand. De schade bedraagt alleen al aan materiaalkosten meer dan € 2000,-. Alles is door zelfwerkzaamheid hersteld. Dit is een enorme klus. Alles zit onder het roet en moet drie keer schoongemaakt worden voordat het echt schoon is. De gemeente heeft de kosten van onze bewakingscamera (en randapparatuur) vergoed (€ 590,-). Bovendien hoeft in de periode tot de heropening van de parkeergarage (begin mei?) geen huur betaald te worden aan de gemeente.
Het streven is op 19 mei onze materiaalruimte weer te "heropenen". Er is zo hard gewerkt dat we hier een feestelijk tintje aan willen geven, waarbij een aantal vrijwilligers in het zonnetje gezet zullen worden. Het bestuur bedankt hen voor de zeer grote inzet.
- *Parkeren in Het Baken.* Wij hebben een gesprek met de gemeente gehad over het parkeerbeleid voor de garage in Het Baken. Wij hebben reacties van wijkbewoners gekregen die het niet eens zijn met het gemeentelijke beleid zoals dat in ons wijkblad van maart 2007 uiteengezet is. Bijvoorbeeld over de wijze waarop de gemeente het de regels van de huurcontracten handhaaft (of dat juist niet doet). Bestaande huurcontracten met personen buiten de wijk kunnen niet worden opgezegd. Bovendien is de bewonersvereniging geen partij in deze. Wel zullen we aan de gemeente melden als wij onrechtmatig gebruik van de parkeergarage constateren (denk bijvoorbeeld aan gebruik als opslag in plaats van parkeren).

PC-contact:

- *PC-contactavonden.* In 2006 zijn er drie bijeenkomsten georganiseerd. De belangstelling is wisselend. Het gebruik van de eigen beamer en laptop werkt goed. Ook in 2007 heeft de eerste bijeenkomst al plaatsgevonden en zijn er verdere plannen, zoals een bijeenkomst over het "bewerken van videobeelden". Er wordt benadrukt dat de bijeenkomsten niet voor PC-fanaten bedoeld zijn, maar juist voor beginners.

Internetsite:

- Michel Blom heeft een zogeheten Content management Systeem (CMS) ontwikkeld waarmee gemachtigden rechtstreeks op de website teksten kunnen plaatsen. Dit werkt echter nog niet zoals het de bedoeling was. Aan een oplossing wordt gewerkt. Echter andere zaken (denk aan opknappen van onze materiaalruimte) hebben momenteel een hogere prioriteit.
Vooralsnog kunnen de werkgroepen die iets op onze website willen zetten, dit e-mailen naar Jan Reijnen (jan@reijnen.nl). Jan zal het dan op onze website zetten.

Jeugd:

- *Bloemschikken.* Op 23 mei zal met een groep van 20 kinderen bloemstukjes gemaakt worden in 't Hofland. Als dit slaagt, wordt het in december herhaald.
- *Nachtelijk bivak* Verder is het plan opgevat een nachtje te bivakkeren op het grasveld bij de scholen (voor kinderen van 7 tot 14 jaar, zo'n 30 à 40 kinderen, van zaterdag 12:00 uur tot zondag 14:00 uur). Het eten is al geregeld.

Woningen:

- *Vervangen van dubbelglasramen.* Er hebben zich zo'n dertig personen gemeld die dubbel glasramen willen laten vervangen. Dit betreft ongeveer 75 ramen. Op korte termijn zullen een aantal glaszetters aangeschreven worden met het verzoek hiervoor een offerte uit te brengen. Het doel van de bewonersvereniging is een groepskorting te regelen. In 2002, toen we een vergelijkbare actie hebben gehouden waarbij zo'n 40 huishoudens meededen, was de groepskorting 10%.

8. (Her)verkiezing/ benoeming van bestuursleden

- Erik de Goede (secretaris) treedt af en is herkiesbaar. Er hebben zich geen andere kandidaten gemeld bij de secretaris. Erik wordt herkozen.

9. Rondvraag

- *Parcours van de trimloop.* Gezien de werkzaamheden voor Keijzershof en de N470, is het dit jaar wel mogelijk bij de trimloop om hetzelfde parcours te gebruiken? Dit is inderdaad een behoorlijk struikelblok. Vorig jaar gaf de gemeente pas kort voor de trimloop toestemming voor het gebruik van het parcours. Dit jaar zal dat waarschijnlijk niet veel anders zijn. Het is ook geen optie om een jaar over te slaan. Dan krijg je de deelnemers weer moeilijk terug. Kortom, het is nog onduidelijk hoe het dit jaar zal gaan met de trimloop.
- *30-jarig lustrumfeest.* Ons 25-jarig bestaan is niet gevierd vanwege een gebrek aan vrijwilligers. Ons 30-jarig lustrumfeest willen wij niet overslaan. Er wordt gediscussieerd over de invulling van het programma. Als bestuur willen we graag meerdere activiteiten bundelen, opdat er voor iedere leeftijdsgroep iets is. Bijvoorbeeld, een (einde)middagprogramma voor kinderen, een cabaret-achtige voorstelling (speeltoneel / straattheater?) in het begin van de avond en daarna een feest? De scholen kunnen er bij betrokken worden. Uit de vergadering komt het voorstel de oud-bestuursleden er bij te betrekken. Op redelijke termijn zal het bestuur met verdere mededelingen komen.

10. Sluiting

- De vergadering wordt afgesloten om 22.10 uur, waarna een informele borrel gehouden wordt in de kantine van Het Baken.