

Verslag Algemene Ledenvergadering bewonersvereniging Koningshof d.d. 23 april 2002

1. Opening en mededelingen door de voorzitter

- De voorzitter opent om 20.15 uur de vergadering en heet de aanwezigen (33 personen) van harte welkom.
- Dit jaar is er na afloop van de algemene ledenvergadering geen wijn- en kaasproefavond, maar zal onze wijkagent A. van Houdt een presentatie houden.
- Penningmeester Eep van Dijk is verhinderd vanwege familieomstandigheden.
- Tijdens de algemene ledenvergadering mag niet gerookt worden.

2. Verslag van de Algemene Ledenvergadering van 2001

De voorzitter licht het verslag van de vorige algemene ledenvergadering toe. Het verslag wordt goedgekeurd.

- Naar aanleiding van de hondenpoep-problematiek meldt P. van Rijn dat de gemeente heeft toegezegd nog voor de zomervakantie het hondenuitlaatveld aan de zuidkant van onze wijk (op de zuidweg) op te knappen. Het veldje is momenteel onbegaanbaar.
- Tevens wordt voorgesteld een informatieavond te organiseren met onze wijkwethouder T. van der Stoep.

3. Verslag van de penningmeester en begroting 2002

Aan de aanwezigen wordt de 'staat van baten en lasten over 2001' en de 'begroting voor 2002' uitgedeeld. Bij afwezigheid van de penningmeester wordt een beknopte toelichting gegeven:

- Het meest opvallend over 2001 is de hoge oud papier opbrengst (normaal zo'n fl. 1500,-, maar over 2001 bijna fl. 7000,-). Dit komt door een eenmalige uitkering van de gemeente. De gemeente had in 2001 extra oud papier-inkomsten, wat verdeeld is over de verenigingen in Pijnacker die oud papier ophalen. Voor onze vereniging betekende dit een extra bedrag van bijna fl. 5000,-.
- Waarom zijn in de begroting voor 2002 de kosten voor het wijkblad 25% lager dan in 2001? Dit wordt veroorzaakt door het feit dat in 2002 slechts drie edities van het wijkblad zullen verschijnen (in plaats van de gebruikelijke vier). Waarom zijn de (advertentie)-inkomsten in de begroting dan niet lager in vergelijking met 2001? Dit zal nagevraagd worden bij de penningmeester. (Toevoeging: dit komt door ?)

4a. Verslag van de kascommissie

De kascommissie heeft de boeken gecontroleerd en in orde bevonden. De kascommissie stelt voor de penningmeester decharge te verlenen voor het gevoerde financiële beleid in het afgelopen boekjaar.

De kascommissie heeft met tevredenheid vastgesteld dat de aanbevelingen die bij de vorige algemene ledenvergadering zijn overhandigd, zijn overgenomen. Over 2001 valt op dat:

- het batige saldo van het oud papier hoog is;
- de kosten voor materiaalbeheer omlaag zijn gegaan;
- het vermogen van de wijkvereniging relatief hoog is.

4b. Verkiezing van de kascommissie

- Een van de kascommissieleden, te weten Kwakman?, verblijft het komende jaar in het buitenland en kan derhalve geen deel meer uitmaken van de kascommissie. J. van der Eynden stelt zich beschikbaar als kandidaat en wordt gekozen.

5. Vaststellen contributie 2002

De bestuur stelt voor de contributie te verhogen van fl. 12,50 (€ 5,68) tot € 6,-. De vergadering gaat akkoord.

6. (Her)verkiezing/ benoeming van bestuursleden

- Etienne Bral (wijkontwikkeling) treedt af en is niet herkiesbaar. Anneke Helder is gestopt met de advertentie-exploitatie van het wijkblad. Beiden zijn niet aanwezig en zullen binnenkort een presentje ontvangen voor hun inspanningen voor de vereniging.
- Het bestuur draagt de volgende nieuwe bestuursleden voor:
Marijke de Wit voor als voorzitter van de werkgroep "Wijkontwikkeling"
Willem van Wijk voor als voorzitter van de werkgroep "Sport en spel"
Vanuit de vergadering is er geen bezwaar. De vergadering gaat derhalve akkoord met de benoemingen.
- Op de agenda stond vermeld dat Hans Rohrmoser zich kandidaat had gesteld als voorzitter van de werkgroep "PC-contact". Hij heeft zich echter teruggetrokken. Deze functie is dus nog vacant.
- Arjo Lock neemt vooralsnog het voorzitterschap van de werkgroep "Woningen" waar. Wellicht wordt dit in het komende jaar door iemand anders uit de werkgroep overgenomen.

7. Toelichting werkzaamheden werkgroepen

Redactie:

- In 2002 zullen slechts er drie edities van het wijkblad verschijnen. Gezien de nieuwe personele bezetting van de redactie, zullen er in 2003 zeer waarschijnlijk weer vier edities verschijnen.
- Er wordt getracht het wijkblad zoveel mogelijk te vullen met onderwerpen uit de wijk. In het verleden stonden er nog wel eens stukjes in voor een breder publiek (bijvoorbeeld geheel Pijnacker). Het laatste nummer (van april 2002) is echter vrijwel geheel gewijd aan onderwerpen uit de wijk. De redactie hoopt dat dit in komende edities ook het geval zal zijn.
- Er zal voortaan meer afstemming zijn met onze website.
- De vergadering maakt een compliment over de fraaie invulling van het wijkblad.

Wijkontwikkeling:

- *Betonrot*-renovatie werkzaamheden worden momenteel uitgevoerd door firma Balm. In elf woningen zal een renovatie uitgevoerd worden.
- Momenteel worden ook kruipluiken vervangen, omdat deze asbest bevatten. Een aantal personen laat dit uitvoeren. Men wordt echter aangeraden dit zelf uit te voeren (kruipluik nat maken, vervolgens in plastic inpakken en naar de gemeente afvoeren). Dit kan eenvoudig zelf uitgevoerd worden en bespaart het nodige geld (zo'n € 300,-).

- *Skatebaan bij het Baken:* De gemeente is momenteel bezig een lijst van criteria op te stellen voor de aanleg van een skatebaan. De criteria zijn onlangs in een raadscommissie besproken, maar dienen op verzoek van de raad verder aangescherpt te worden. Er zijn negen criteria opgesteld, waaronder de afstand tot de bewoning, sociale controle, toegankelijkheid, of er voorzieningen verdwijnen, centrale ligging in Pijnacker. Als de criteria zijn vastgesteld, dan zullen vervolgens elf locaties (waaronder het veldje bij het baken) beoordeeld worden. De gemeente is dus nu “aan zet”. Zodra wij meer informatie ontvangen, zullen we dat op onze website zetten. Wij hebben de gemeente overigens ook gevraagd een internetpagina in te richten voor de ontwikkelingen aangaande een skatebaan in Pijnacker.
- Het wijkbudget (van fl. 5000,-) is nog steeds niet ingevuld, zie ook het wijkblad van april 2002. Wie heeft er nog ideeën?

Woningen:

- De werkgroep woningen heeft schildersbedrijf Toussaint uitgekozen om de ramen te vervangen. Bij meer dan 25 woningen is er een korting van 10%. Meer dan 30 personen hebben gereageerd. Iedereen zal een persoonlijke offerte ontvangen. Tot 10 mei kan men zich nog aanmelden. Voor informatie kan men terecht bij Anja Brand (Duivenstein 3).

Sport en spel :

- In maart 2002 is er een volleybaltoernooi gehouden. In september zal de Koningshof-trimloop georganiseerd worden. Tevens wordt gemeld dat er iedere woensdag in het Baken volleybal en badminton gespeeld kan worden (van 19:00 tot 20:45 uur) en dat iedere maandagavond er een hardlopgroep is, voor mannen en vrouwen (van 20:30 tot 21:30 uur)

Materiaalbeheer:

- Uitleen en verhuur van materiaal is tegenwoordig ook mogelijk via onze website. Binnenkort zullen er ook foto's op de website staan, zodat men een indruk kan krijgen van de grootte van de materialen.

PC-contact:

- Ook dit jaar zullen weer PC-contactavonden georganiseerd worden. Over de invulling hiervan is nog niets bekend.

Internet-side:

- Onze website (www.wijk-koningshof.nl) is momenteel nog in een experimentele fase. Binnenkort zal een nieuwe huisstijl geïntroduceerd worden. Zo zal de achtergrondskleur (nu nog geel) veranderen. De website zal meer actualiteit gaan bevatten, bijvoorbeeld informatie van de gemeente en politie. Ook zal er met enige regelmaat een peiling over een bepaald onderwerp gehouden worden.
- Er is inmiddels ook een archief. Oude artikelen kunnen gedownload worden (in PDF).
- Als de nieuwe huisstijl een feit is, dan zullen we meer aansluiting zoeken met de “buitenwereld”, bijvoorbeeld met de gemeente. Kan de gemeente niet een pagina voor de bewonersverenigingen opzetten? Nee, nog niet. De gemeente heeft momenteel slechts een “nood-website”, wat veroorzaakt wordt door de samenvoeging van Nootdorp en Pijnacker. In 2002 zal de gemeente met een geheel nieuwe website

komen. Hierop dienen wij te wachten, alvorens eventueel iets voor de bewonersverenigingen gerealiseerd kan worden.

8. Rol van de bewonersvereniging

- Vanwege tijdgebrek wordt dit agendapunt niet behandeld bij de vergadering. In het wijkblad van april 2002 is al op dit onderwerp ingegaan. Er wordt afgesproken in ieder geval via onze website de wijkbewoners nader te informeren over dit onderwerp. Wellicht dat een forumdiscussie opgestart kan worden via onze website.

9. Rondvraag

- Hoeveel leden heeft de bewonersvereniging Koningshof? Wij hebben ongeveer 700 leden (van de ongeveer 1140 woningen in de wijk). Gaan jullie de niet-leden nog benaderen? Is het wellicht een idee dit eens per jaar te doen? Antwoord: wij zullen dit bekijken. Een aantal jaar geleden hebben we al een grote ledenwerf-actie gehouden.
- Onlangs hebben vele nieuwe vrijwilligers zich aangemeld bij de bewonersvereniging. Vanuit de vergadering wordt gemeld dat het werven van vrijwilligers een continue activiteit zou moeten zijn. Dit bevordert de "doorstroming". Wellicht zou ook de werkgroep "wijkcontact" weer nieuw leven ingeblazen kunnen worden. Hierbij kan men denken aan het bezoeken van nieuwe wijkbewoners.
- Paul van Rijn meldt dat het fietspad op de Europalaan (aan de kant van het Baken) zeer verwarrend is. Gaande in de richting van Delfgauw is het tot de Rivierenlaan een twee-richtings fietspad en na de Rivierenlaan slechts een één-richtingsweg. Gaarne doorgeven aan de gemeente.
- De glasbak op de Delflanddreef heeft een batterijenbak. Voorheen zat deze bak op slot, tegenwoordig niet meer. Gaarne doorgeven aan de gemeente.
- Is een glasbak in de grond een optie? S.v.p. voorleggen aan de gemeente.

10. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21.50 uur.

Presentatie door onze wijkagent A. van Houdt.

Aansluitend op de algemene ledenvergadering houdt onze wijkagent Ad van Houdt een presentatie over de rol van de wijkagent en alles van daarbij komt kijken. De wijkagent houdt zich bezig met "calamiteiten" in de wijk, zoals burenruzies, verkeersveiligheid, relatieproblemen, etc. Een aantal keer per week rijdt er een wijkagent door onze wijk. Er is een levendige discussie met de aanwezigen, over inbraken en het al dan niet publiceren van het aantal inbraken, over parkeerproblemen, verlichting in de wijk, kleine criminaliteit, etc. Tevens wordt een informatiemap uitgedeeld (en besproken) met handige tips voor het beveiligen van de eigen woning.

Onze wijkagent is bereikbaar op nummer 015-2198311 (zie ook het interview met de wijkagent in het wijkblad van april).